

Gobernación de Santander



CONTRATACION DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL EN SANTANDER

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE BUCARAMANGA

FACULTAD DE DERECHO

Departamento de Derecho Público

1986

TOMO I

NOTA DE PRESENTACION

INTRODUCCION

1.	Ubicación del Régimen de la contratación Administrativa Municipal en la Estructura Normativa.	7
1.1.	Base Constitucional	7
1.2.	Normas Fiscales en Santander	11
1.3.	Principios Orientadores de la Contratación	14
1.4.	Principios Generales de la Ley 19 de 1982	16
2.	Generalidades de los Contratos Administrativos	21
2.1.	Capacidad para Contratar	21
2.1.1.	De las Inhabilidades	22
2.1.2.	De las Incompatibilidades	25
3.	Normas de Contratación	27
3.1.	Requisitos Comunes	27
3.2.	Forma de Adjudicación	29
3.2.1.	De la Licitación	29
3.2.1.1.	Licitación Pública	30
3.2.1.2.	Contenido del Aviso	31
3.2.1.3.	Licitación Privada	31
3.2.1.4.	Como se Efectua	32
3.2.1.5.	Ventajas de la Licitación	32
3.2.1.6.	Criterios para la Adjudicación	32
3.2.1.7.	De la Autoridad Competente para Adjudicar	33
3.2.1.8.	Efectos de la Adjudicación	33
3.2.2.	Concurso de Méritos	34
3.2.3.	Casos en que se puede prescindir de la Licitación o Concurso de Méritos	35
3.2.4.	El Registro de Proponentes	36
3.2.4.1.	Generalidades	36
3.2.4.2.	Clases de Registros	36
3.2.4.3.	Normas Comunes de Procedimiento para la Inscripción	36
3.2.4.4.	Cuando no es necesaria la Inscripción	37
3.2.4.5.	Calificación y Clasificación	37
3.3.	Archivo de los Contratos	37
3.4.	Revisión del Tribunal Administrativo	38
3.5.	Fraccionamiento de los Contratos	38
3.6.	Suspensión y Adición de los Contratos	38
3.7.	Cláusulas Obligatorias	39
3.7.1.	La Cláusula de Caducidad	39
3.7.2.	Sujeción de la Cuantía y Pagos a las Apropiaaciones Presupuestales	40
3.7.3.	Cláusula de Garantías	40
3.7.4.	Cláusula de Multas y Penal Pecuniaria	41

3.7.5.	Normas Aplicables a los Contratos celebrados con Extranjeros	41
3.7.6.	Pago en Moneda Nacional o Extranjera	42
3.7.7.	Cláusula Compromisoria	42
3.8.	Nulidades	
3.8.1.	Causales de Nulidad Absoluta	43
3.8.2.	Causales de Nulidad Relativa	44
3.8.3.	Legitimación para instaurar las Acciones de Nulidad	46
4.	De la Responsabilidad en Materia de Contratación de la Administración	48
4.1.	De la Responsabilidad de los Funcionarios	48
4.1.1.	Reglas Generales	48
4.1.2.	Responsabilidad Penal	50
4.2.	Responsabilidad de la Administración	53
4.3.	Responsabilidad del Contratista	59
5.	De la Clasificación de los Contratos	62
5.1.	Contrato de Obras Públicas	62
5.2.	Del Contrato de Consultoría	64
5.3.	Del Contrato de Suministro	64
5.4.	Contrato de Compra - Venta y Permuta de Bienes Muebles	65
5.5.	Contrato de Compra - Venta y Permuta de Bienes Inmuebles	65
5.6.	Contrato de Arrendamiento	66
5.7.	Contrato de Donación	66
5.8.	Contrato de Empréstito	67
5.9.	Contrato de Prestación de Servicios	67
5.10.	Contrato para la Recuperación de Bienes Ocultos	68
5.11.	Contrato entre Entidades Públicas	70
5.12.	Contratos celebrados por Juntas de Acción Comunal o Instituciones de utilidad Común o Entidades sin Animo de Lucro con dineros provenientes del Presupuesto Municipal.	71
5.13.	Efectos de la Clasificación de los Contratos que celebra la Administración	71
6.	Liquidación de los Contratos de la Administración	76
7.	Jurisprudencia	77
	Bibliografía	112

TOMO II

ADVERTENCIA

1.	Procedimiento de la Licitación Pública	123
2.	Procedimiento de la Licitación Privada	171
3.	Procedimiento del Concurso Público de Méritos	200
4.	Procedimiento del Concurso Privado de Méritos	220
5.	Procedimiento de la Contratación Directa	236
6.	Minutas de Contratos	247
7.	Procedimiento para la Celebración de un Contrato de Recuperación de Bienes Ocultos	272